

Số: /BQL-QHXD

Hải Phòng, ngày tháng năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH**  
**HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

Kính gửi: Công ty TNHH G FOOD.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 17/2023/QĐ-UBND ngày 21/6/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy định về chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng (Ban Quản lý);

Căn cứ Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số 2645/GPXD ngày 02/6/2023 do Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng cấp cho Công ty TNHH G FOOD xây dựng hạng mục công trình thuộc Dự án “Nhà máy sản xuất và kinh doanh G FOOD” tại Lô CN1G, Khu công nghiệp DEEP-C2A, thuộc Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, phường Đông Hải 2, quận Hải An, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Văn bản số 387/NT-PC07 ngày 11/12/2023 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an Thành phố Hải Phòng về việc chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy đối với công trình “Nhà kho G FOOD, giai đoạn II”;

Căn cứ Kết quả kiểm tra đối với hạng mục công trình, công trình của Phòng Quy hoạch và Xây dựng - Ban Quản lý tại Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng ngày 25/12/2023;

Căn cứ Văn bản số 01/BCHT-GF ngày 12/12/2023 của Công ty TNHH G FOOD về việc báo cáo hoàn thành thi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng; Văn bản số 01/BCHTCT ngày 12/12/2023 của Công ty CP đầu tư Hoàng Phan báo cáo hoàn thành công tác giám sát thi công xây

dựng hạng mục công trình xây dựng; Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng ngày 30/10/2023 giữa Công ty TNHH TNHH G FOOD và các nhà thầu liên quan.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng chấp thuận kết quả nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, hạng mục công trình thuộc Dự án “Nhà máy sản xuất và kinh doanh G FOOD” đối với các hạng mục công trình sau:

### **1. Thông tin chung về hạng mục công trình, công trình xây dựng:**

a) Tên dự án: “Dự án Nhà máy sản xuất và kinh doanh G FOOD”.

b) Địa điểm xây dựng: Lô CN1G, Khu công nghiệp DEEP-C2A, thuộc Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, phường Đông Hải 2, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

c) Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng nghiệm thu đưa vào sử dụng:

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Tầng cao (tầng)</b>	<b>DTXD (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Chiều cao (m)</b>
1	Nhà Kho giai đoạn 2	01	1.980	10,4
2	Phòng bơm và bể xử lý nước thải ngầm	01	67,5	3,2

### **2. Các yêu cầu đối với Chủ đầu tư:**

- Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức lập và lưu trữ hồ sơ hoàn thành công trình; hồ sơ phục vụ quản lý, vận hành và bảo trì công trình đảm bảo theo quy định của pháp luật;

- Chủ đầu tư có trách nhiệm quản lý, khai thác, vận hành, bảo trì công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt; tuân thủ các quy định của pháp luật về an toàn phòng chống cháy nổ và vệ sinh môi trường, xả thải và an toàn lao động;

- Chủ đầu tư, các đơn vị tư vấn và nhà thầu thi công chịu trách nhiệm về cơ sở pháp lý, tính chính xác của các thông tin, hồ sơ, tài liệu trong hồ sơ hoàn thành công trình và chất lượng công trình xây dựng theo quy định; tổ chức nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng để đưa vào sử dụng theo quy định.

- Thực hiện quan trắc lún công trình theo quy định;

- Thực hiện các công việc khác thuộc về trách nhiệm của chủ đầu tư;

- Việc kiểm tra của cơ quan chuyên môn về xây dựng không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của chủ đầu tư về công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng và trách nhiệm của các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng về chất lượng công trình xây dựng đối với phần việc do mình thực hiện theo quy định của pháp luật.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thông báo đề Công ty TNHH TNHH G FOOD thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TB, các PTB;
- Lưu: QHXS, VP.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Chu Đức Anh**