

Số: 4626 /BQL-VP

Hải Phòng, ngày 16 tháng 10 năm 2024

V/v thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung  
của Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng

Kính gửi: Sở Tài chính

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố:

- Quyết định số 3262/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 về việc mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng;
- Căn cứ Quyết định số 3625/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 về việc phân bổ kinh phí mua xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng và Ủy ban nhân dân huyện An Lão.

Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đề nghị Sở Tài chính thẩm định trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng với những nội dung cụ thể như sau:

### **I. Mô tả dự toán mua sắm**

**1. Tên dự toán mua sắm:** Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng.

**2. Tổng giá trị dự toán: 1.100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ một trăm triệu đồng).**

Trong đó:

- Dự toán mua sắm xe ô tô (01 xe): 950.000.000 đồng. (Bằng chữ: Chín trăm năm mươi triệu đồng). Giá mua đã bao gồm các loại thuế phải nộp theo quy định của pháp luật;

- Dự toán chi phí khác: 150.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn), bao gồm:

- + Chi phí tư vấn thẩm định giá: 8.420.000 đồng;
- + Chi phí Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSMT: 16.000.000 đồng
- + Chi phí tư vấn thẩm định E-HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu: 9.600.000 đồng
- + Chi phí khác (Lệ phí trước bạ, lệ phí cấp biển số, phí bảo hiểm, phí đăng kiểm, phí bảo trì đường bộ,...): 115.980.000 đồng.

### **3. Chủ đầu tư: Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng.**

**4. Nguồn vốn:** Chi thường xuyên thực hiện các nhiệm vụ của thành phố theo lĩnh vực năm 2024, kinh phí thực hiện nhiệm vụ chung của thành phố, nhiệm vụ: Trang bị xe ô tô phục vụ công tác và xe chuyên dùng tại Quyết định 4288/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố.

**5. Thời gian thực hiện:** Năm 2024.

**6. Địa điểm, quy mô thực hiện:**

**6.1 Địa điểm triển khai:** Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng, Số 24 Cù Chính Lan, phường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

**6.2 Quy mô:**

- Mua sắm 01 xe ô tô 07 chỗ ngồi phục vụ công tác chung của Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng.

- Chất lượng: Hàng mới 100%;

- Trang thiết bị theo xe ô tô đầy đủ, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành.

## **II. Căn cứ pháp lý**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 06/2023/NQ-HĐND ngày 18/7/2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Ban hành Quy định về phân cấp quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý của thành phố;

Căn cứ Quyết định số 3262/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban

Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 016/2024/442/CTh-VCHP ngày 19/9/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Thẩm định giá VCHP;

Căn cứ Quyết định số 3625/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 về việc phân bổ kinh phí mua xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng và Ủy ban nhân dân huyện An Lão;

### III. PHÂN CÔNG VIỆC ĐÃ THỰC HIỆN:

STT	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
1	Tư vấn thẩm định giá	Công ty cổ phần Tư vấn Thẩm định giá VCHP	8.420.000	Chứng thư thẩm định giá số 016/2024/442/CTh-VCHP ngày 19/9/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Thẩm định giá VCHP
<b>Tổng giá trị</b>			<b>8.420.000</b>	

### II. PHÂN CÔNG VIỆC KHÔNG ÁP DỤNG ĐƯỢC MỘT TRONG CÁC HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)
1	Chi phí khác (Lệ phí trước bạ, lệ phí cấp biển số, phí bảo hiểm, phí đăng kiểm, phí bảo trì đường bộ...)	Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng, Cơ quan thuế; Cơ quan đăng ký, đăng kiểm xe ô tô và đơn vị bảo hiểm	115.980.000
<b>Tổng cộng</b>			<b>115.980.000</b>

### III. PHÂN CÔNG VIỆC THUỘC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU





## 1. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu

### a. Cơ sở phân chia các gói thầu:

Việc phân chia 03 gói thầu được căn cứ vào tính chất, nội dung và phạm vi công việc thực tế phải thực hiện, đảm bảo tính khả thi để thực hiện. Biểu kế hoạch lựa chọn nhà thầu gồm 03 gói thầu, như sau:

- + Gói thầu số 1: Tư vấn lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT.
- + Gói thầu số 2: Tư vấn thẩm định E-HSMT và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu.
- + Gói thầu số 3: Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung

#### *Giá gói thầu:*

- Gói thầu số 1, số 2: là các gói thầu tư vấn trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu, giá gói thầu được xác định dựa trên các nội dung và phạm vi công việc, thời gian thực hiện, năng lực kinh nghiệm của chuyên gia tư vấn và các yếu tố khác có liên quan.

- Giá gói thầu số 3 được lập trên cơ sở số lượng xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng cần mua sắm theo quy định tại Điểm đ Khoản 2 Điều 16 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP và theo giá thực tế trên thị trường đã được thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 016/2024/442/CTh-VCHP ngày 19/9/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Thẩm định giá VCHP. Giá gói thầu đã bao gồm các loại thuế phải nộp theo quy định của pháp luật, chi phí vận chuyển, bàn giao phương tiện tại nơi sử dụng.

**b. Nguồn vốn:** Chi thường xuyên thực hiện các nhiệm vụ của thành phố theo lĩnh vực năm 2024, Kinh phí thực hiện nhiệm vụ chung của thành phố, nhiệm vụ: Trang bị xe ô tô phục vụ công tác và xe chuyên dùng tại Quyết định 4288/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố.

### c. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu

- Đối với Gói thầu số 01 và số 02 là gói thầu tư vấn có giá gói thầu dưới 100 triệu đồng nên áp dụng hình thức chỉ định thầu rút gọn tuân thủ quy định tại Điều 23 Luật đấu thầu năm 2023, Điều 78 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

- Đối với Gói thầu số 03:

Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo quy định tại khoản 2 Điều 24 Luật Đấu thầu năm 2023: Gói thầu có giá không quá 05 tỷ đồng, gói thầu mua sắm hàng hóa thông dụng, sẵn có trên thị trường với đặc tính kỹ thuật được tiêu chuẩn hóa và tương đương nhau về chất lượng thì áp dụng hình thức chào hàng cạnh tranh. Theo quy định tại Điều 24, Điều 50 Luật Đấu thầu năm 2023 và Khoản 8 Điều 97 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP của Chính phủ gói thầu áp dụng phương thức lựa chọn nhà thầu qua mạng.



Do đó, gói thầu áp dụng hình thức chào hàng cạnh tranh, trong nước, qua mạng.

Phương thức lựa chọn nhà thầu: Theo quy định tại khoản 1 Điều 30 Luật Đấu thầu năm 2023 gói thầu áp dụng phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ trong trường hợp chào hàng cạnh tranh đối với gói thầu chào hàng cạnh tranh mua sắm hàng hóa.

Do đó, gói thầu áp dụng phương thức lựa chọn nhà thầu một giai đoạn một túi hồ sơ.

**d. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu**

- Gói thầu số 1, 2 đề xuất thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu 15 ngày, tuân thủ theo quy định tại Khoản 5 Điều 23 Luật Đấu thầu năm 2023.

- Gói thầu số 3 đề xuất thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu 60 ngày, đảm bảo tuân thủ theo quy định tại Điều 45, Luật Đấu thầu năm 2023.

**đ. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu**

Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu của các gói thầu thực hiện trong quý IV/2024 được xác định phù hợp với thời gian dự kiến tiến độ thực hiện dự toán mua sắm.

**e. Loại hợp đồng**

Các Gói thầu từ số 1,2 và 3 đều đề xuất áp dụng loại hợp đồng trọn gói theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 64 Luật Đấu thầu năm 2023.

**f. Thời gian thực hiện gói thầu**

Đối với gói thầu số 1: Thời gian thực hiện gói thầu 45 ngày

Đối với gói thầu số 2: Thời gian thực hiện gói thầu 45 ngày

Đối với gói thầu số 3: Thời gian thực hiện gói thầu 15 ngày.

Thời gian thực hiện gói thầu được tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nghiệm thu hoàn thành dịch vụ tư vấn, không bao gồm thời gian hoàn thành nghĩa vụ bảo hành, đảm bảo phù hợp và có tính khả thi, tuân thủ theo quy định Khoản 7 Điều 39 của Luật Đấu thầu năm 2023.

**g. Tùy chọn mua thêm:** Không áp dụng

**h. Giám sát hoạt động đấu thầu:** Không.

**IV. PHẦN CÔNG VIỆC CHƯA ĐỦ ĐIỀU KIỆN LẬP KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU (nếu có):** Không có

**V. TỔNG GIÁ TRỊ CÁC PHẦN CÔNG VIỆC**

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	8.420.000

2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	115.980.000
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	975.600.000
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu (nếu có).	0
<b>Tổng giá trị các phần công việc</b>		<b>1.100.000.000</b>
<b>Tổng dự toán</b>		<b>1.100.000.000</b>

### VII. Kiến nghị

Từ nội dung phân tích nêu trên, Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đề nghị Sở Tài chính thẩm định, trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (để báo cáo);
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VP.

**TRƯỞNG BAN**



**Lê Trung Kiên**



**TÀI LIỆU**

(Kèm theo Công văn đề nghị thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu)

<b>STT</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Quyết định số 3262/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc mua sắm xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng;	Bản chụp
2	Chứng thư thẩm định giá số 016/2024/442/CTh-VCHP ngày 19/9/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Thẩm định giá VCHP	Bản chụp
3	Quyết định số 3625/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 về việc phân bổ kinh phí mua xe ô tô phục vụ công tác chung của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng và Ủy ban nhân dân huyện An Lão	Bản chụp