

Số: 1726 /BQL-QHXD

Hải Phòng, ngày 19 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Công ty TNHH Yazaki Hải Phòng Việt Nam

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy định về chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng (Ban Quản lý);

Căn cứ Quyết định số 05/2019/QĐ-UBND ngày 18/01/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số 3672/GPXD-BQL ngày 27/10/2022 do Ban Quản lý cấp cho Công ty TNHH Yazaki Hải Phòng Việt Nam.

Căn cứ Văn bản số 72/NT-PC07 ngày 10/4/2023 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an Thành phố Hải về chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy đối với công trình “ Dự án nhà máy sản xuất dây dẫn điện ô tô – hạng mục Nhà để xe mới và các công việc cải tạo khác”

Căn cứ Kết quả kiểm tra đối với hạng mục công trình, công trình của Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng - Ban Quản lý tại Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng ngày 14/4/2023;

Căn cứ Văn bản số CV1504 ngày 15/4/2023 của Công ty TNHH Yazaki Hải Phòng Việt Nam về việc đề nghị chấp thuận kết quả nghiệm thu hoàn thành công trình Dự án Nhà để xe mới và các công việc cải tạo khác kèm theo Biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình để đưa vào sử dụng ngày 15/4/2023 giữa Công ty TNHH Yazaki Hải Phòng Việt Nam và các nhà thầu liên quan.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng chấp thuận kết quả nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình Dự án Nhà để xe mới và các công việc cải tạo khác Công ty TNHH Yazaki Hải Phòng Việt Nam để đưa vào sử dụng đối với các hạng mục công trình như sau:

1. Thông tin chung về hạng mục công trình, công trình xây dựng:

a) Tên dự án: “ Dự án nhà máy sản xuất dây dẫn điện ô tô – Hạng mục Nhà để xe mới và các công việc cải tạo khác.

b) Địa điểm xây dựng: Lô đất L, Khu công nghiệp Nhật Bản- Hải Phòng (tên cũ: KCN Nomura), huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

c) Quy mô hạng mục công trình xây dựng:

- Nhà xe mới 02 tầng, diện tích xây dựng 5.686,1m², chiều cao 7,93m.
- Nhà rác 01 tầng, diện tích xây dựng 575,77m², chiều cao 4m, mái canopy.
- Khu vực sàn nâng hàng mới, diện tích xây dựng 101,25m², mái canopy.

2. Các yêu cầu đối với Chủ đầu tư:

- Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức lập và lưu trữ hồ sơ hoàn thành công trình; hồ sơ phục vụ quản lý, vận hành và bảo trì công trình đảm bảo theo quy định của pháp luật;

- Chủ đầu tư có trách nhiệm quản lý, khai thác, vận hành, bảo trì công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt; tuân thủ các quy định của pháp luật về an toàn phòng chống cháy nổ và vệ sinh môi trường, xả thải và an toàn lao động;

- Chủ đầu tư, các đơn vị tư vấn và nhà thầu thi công chịu trách nhiệm về cơ sở pháp lý, tính chính xác của các thông tin, hồ sơ, tài liệu trong hồ sơ hoàn thành công trình và chất lượng công trình xây dựng theo quy định; tổ chức nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng để đưa dự án vào sử dụng theo quy định.


- Thực hiện quan trắc lún công trình theo quy định;

- Thực hiện các công việc khác thuộc về trách nhiệm của chủ đầu tư;

- Việc kiểm tra của cơ quan chuyên môn về xây dựng không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của chủ đầu tư về công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng và trách nhiệm của các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng về chất lượng công trình xây dựng đối với phần việc do mình thực hiện theo quy định của pháp luật.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thông báo đề Công ty TNHH Yazaki Hải Phòng Việt Nam thực hiện. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- TB, các PTB;
- Lưu: QHXD, VP. 

KT. TRƯỞNG BAN

PHÓ TRƯỞNG BAN



Chu Đức Anh