

Số: 4014/BQL-QHXD

Hải Phòng, ngày 21 tháng 8 năm 2023

V/v thi công các hạng mục tạm, san lấp mặt
bằng và ép cọc thí nghiệm của Công ty TNHH
Công nghệ vật liệu mới HMT (Hải Phòng)

Kính gửi: Công ty TNHH Công nghệ vật liệu mới HMT (Hải Phòng)

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng (Ban Quản lý) nhận được Văn bản số 06/CV-HMT ngày 08/8/2023 về việc xin phép thi công các hạng mục tạm, san lấp mặt bằng và ép cọc thí nghiệm Dự án Sản xuất, chế tạo bộ phận linh kiện hệ thống an toàn thụ động ô tô HMT (Hải Phòng) – Mở rộng sản xuất tại Khu công nghiệp An Dương, xã Hồng Phong, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng tại thửa đất C12, C13, lô CN11, Khu công nghiệp An Dương, thành phố Hải Phòng.

1. Đề xuất của Công ty TNHH Công nghệ vật liệu mới HMT (Hải Phòng)

- Thi công các hạng mục tạm;
- San lấp mặt bằng;
- Ép cọc thí nghiệm số lượng: 31 cọc D350; 12 cọc D450; 3 cọc vuông BTCT 200x200 mm.

2. Ý kiến của Ban Quản lý

- Về việc thi công các hạng mục tạm và san lấp mặt bằng:

Căn cứ mục c, Khoản 2, điều 189 và mục a, Khoản 1 điều 131 Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc Hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xây dựng thì các công việc này không thuộc đối tượng phải cấp phép xây dựng. Do đó, Chủ đầu tư, nhà thầu xây dựng tự tổ chức thẩm định, phê duyệt thiết kế, dự toán xây dựng và thực hiện xây dựng công trình tạm. Trường hợp công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng, thiết kế xây dựng công trình phải được thẩm tra về điều kiện bảo đảm an toàn và gửi cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương để theo dõi và kiểm tra theo quy định

- Ép cọc thí nghiệm:

Căn cứ theo Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 9393: 2012 về Cọc - Phương pháp thử nghiệm hiện trường bằng tải trọng ép tĩnh dọc trục hướng dẫn như sau: Thí nghiệm nén tĩnh cọc ở giai đoạn thăm dò thiết kế được tiến hành trước khi thi công cọc đại trà nhằm xác định các số liệu cần thiết về cường độ, biến dạng và mối quan hệ tải trọng – chuyển vị của cọc làm cơ sở cho thiết kế hoặc điều chỉnh đồ án thiết kế, chọn thiết bị và công nghệ thi công cọc phù hợp. Căn

cur nội dung trên Ban Quản lý đồng ý Công ty TNHH Công nghệ vật liệu mới HMT (Hải Phòng) tiến hành thi công cọc thí nghiệm và thực hiện thí nghiệm cọc trong phạm vi thửa đất C12, C13, lô CN11, Khu công nghiệp An Dương, thành phố Hải Phòng theo hợp đồng Hợp đồng thuê đất số M1-033 ngày 30/12/2022 Giữa Công ty TNHH Liên hợp đầu tư Thâm Việt với Công ty TNHH Công nghệ vật liệu mới HMT (Hải Phòng).

+ Số lượng cọc: 31/1893 tim cọc D350 mm; 12/1164 tim cọc D400 mm; 3/155 cọc vuông BTCT 200x200 mm.

+ Vị trí cọc: Chi tiết theo bản vẽ do chủ đầu tư và nhà thầu tư vấn thiết kế đề xuất.

Trong quá trình triển khai thi công các công trình tạm và ép cọc thí nghiệm, Công ty TNHH Công nghệ vật liệu mới HMT (Hải Phòng) và các đơn vị có liên quan có trách nhiệm:

+ Đảm bảo tuân thủ các quy định về thi công, quản lý chất lượng công trình, an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và các yêu cầu khác theo quy định của pháp luật có liên quan (lưu ý đảm bảo an toàn cho các công trình lân cận).

+ Thi công cọc thí nghiệm thăm dò phục vụ công tác thí nghiệm (xác định không phải là một bộ phận kết cấu của công trình) theo quy định và các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành; sau khi thí nghiệm hoàn thành, tiến hành phá hủy cọc thí nghiệm và hoàn trả nguyên trạng mặt bằng.

+ Công ty TNHH Liên hợp đầu tư Thâm Việt có trách nhiệm kiểm tra, hướng dẫn Công ty TNHH Công nghệ vật liệu mới HMT (Hải Phòng) thi công, ép cọc thí nghiệm trong phạm vi ranh giới thửa đất C12, C13, lô CN11, Khu công nghiệp An Dương, thành phố Hải Phòng theo hợp đồng Hợp đồng thuê đất số M1-033 ngày 30/12/2022.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thông báo để Công ty biết và thực hiện. / *pm*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty CP KCN Sài Gòn - Hải Phòng;
- Lãnh đạo Ban;
- Các phòng: QLĐT, HTGSĐT, VPĐD;
- Lưu: VP, QHXD./.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Chu Đức Anh