

Số: 2893/BQL-QLĐT

Hải Phòng, ngày 15 tháng 6 năm 2023

V/v thực hiện Dự án đầu tư hệ thống kho bãi và dịch vụ hậu cần, phụ trợ sau cảng của Công ty CP Đức Bình Đình Vũ tại khu bến Đình Vũ, phường Đông Hải 2, quận Hải An

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đức Bình Đình Vũ

Dự án đầu tư hệ thống kho bãi và dịch vụ hậu cần, phụ trợ sau cảng tại khu bến Đình Vũ, phường Đông Hải 2, quận Hải An do Công ty Cổ phần Đức Bình Đình Vũ làm chủ đầu tư được Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1771/QĐ-BQL ngày 19/9/2017 và số 450/QĐ-BQL ngày 27/02/2018; cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 1358028813 chứng nhận lần đầu ngày 27/02/2018.

Về việc triển khai Dự án, ngày 15/5/2020, Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố đã có Văn bản số 1265/VP-XD2 thông báo ý kiến của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố: *Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng chủ trì cùng các Sở: Giao thông vận tải, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân quận Hải An hướng dẫn Công ty Cổ phần Đức Bình Đình Vũ nghiên cứu điều chỉnh Dự án theo hướng:*

- *Điều chỉnh phần diện tích tuyến đường và bến phà Đình Vũ hiện trạng ra khỏi phạm vi Dự án để thực hiện đấu giá tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định.*
- *Điều chỉnh tuyến đường mặt cắt 28m ra khỏi phạm vi Dự án để dự phòng làm bến phà, đường dẫn lên, xuống phà và sử dụng chung.*
- *Điều chỉnh phần diện tích mặt nước ra khỏi phạm vi Dự án do không phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1438/QĐ-TTg ngày 03/10/2012.*

Về nội dung này, ngày 01/6/2020, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đã có Văn bản số 2136/BQL-QHXS báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố, trong đó đề xuất về quy mô dự án: *Sau khi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng sẽ báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.*

Hiện nay, Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 323/QĐ-TTg ngày 30/3/2023; đề nghị Công ty Cổ phần Đức Bình Đình Vũ chủ động nghiên cứu, rà soát, xác định các phạm vi phù hợp quy hoạch và

chưa phù hợp quy hoạch, nộp hồ sơ điều chỉnh Dự án theo chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố tại Văn bản số 1265/VP-XD2 ngày 15/5/2020 nêu trên, nộp về Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng để có cơ sở chủ trì xem xét, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

Thành phần hồ sơ và các biểu mẫu văn bản thực hiện theo quy định tại Điều 33 Luật Đầu tư 2020, Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Thông tin chi tiết đề nghị liên hệ Phòng Quản lý Đầu tư – Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng, số 24 Cù Chính Lan, phường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng. Chuyên viên: Phạm Thanh Bình; email: phambinh.heza@gmail.com; số điện thoại liên hệ: 0903.493.483.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thông báo để Quý Công ty biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (để b/c);
- TB, PTB C.Đ.Anh;
- Lưu: VP, QLĐT.

(Handwritten mark)



**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

(Handwritten signature)
Chu Đức Anh