

Số: 243/BQL-QLĐT

Hải Phòng, ngày 10 tháng 5 năm 2023

V/v đề xuất Dự án đầu tư nhà ở xã hội (Giai đoạn 1) tại phường Tràng Cát, quận Hải An, thuộc Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải

Kính gửi: Công ty Cổ phần Vinhomes

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng nhận được Hồ sơ đề xuất Dự án đầu tư nhà ở xã hội (Giai đoạn 1) tại phường Tràng Cát, quận Hải An của Công ty Cổ phần Vinhomes. Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố tại Văn bản số 2991/VP-XD3 ngày 07/9/2022 Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đã gửi hồ sơ lấy ý kiến các Sở, địa phương liên quan, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố tại Văn bản số 1406/BQL-QLĐT ngày 03/4/2023.

Trên cơ sở đó, Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân thành phố đã báo cáo xin ý kiến Thường trực Thành ủy; Thường trực Thành ủy đã có Thông báo số 1456-TB/TU ngày 25/4/2023 đồng ý chủ trương đầu tư Dự án.

Ngày 09/5/2023, Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố có Văn bản số 3020/VP-XD3 thông báo ý kiến của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố, theo đó: *Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục, lựa chọn Nhà đầu tư theo đúng quy định; bảo đảm dự án khi được triển khai phải đầy đủ các công trình dịch vụ công cộng của một đơn vị ở theo quy chuẩn, phục vụ người dân khi đi vào hoạt động.*

Do vậy, để có cơ sở xem xét, triển khai các thủ tục tiếp theo của Dự án theo quy định, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đề nghị Quý Công ty kiểm tra, rà soát, hoàn thiện Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư, trong đó cập nhật, bổ sung đầy đủ phương án đầu tư xây dựng, vận hành, khai thác đối với các công trình dịch vụ công cộng theo Quy hoạch chi tiết được duyệt, bao gồm cả các công trình trường học trong phạm vi Dự án.

Hồ sơ đề xuất hoàn thiện đề nghị gửi về Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng trước ngày 16/5/2023 để chủ trì xem xét, thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thông báo để Quý Công ty biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (để b/c);
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: QLĐT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Chu Đức Anh