

Số: 1837/BQL-QHXD

Hải Phòng, ngày 21 tháng 4 năm 2023

V/v lập điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ  
1/2000 Khu công nghiệp và Khu phi thuế quan  
Nam Đình Vũ (khu 1)

Kính gửi: Tập đoàn Sao Đỏ.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Văn bản số 726/VP-QH ngày 10/02/2023 về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải và Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (khu 1).

Ngày 30/3/2023, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 323/QĐ-TTg.

Hiện nay đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải đã được Ban Quản lý trình Sở Xây dựng thẩm định tại Tờ trình số 857/TTr-QHXD ngày 03/3/2023 và Tờ trình số 1641/TTr-QHXD ngày 14/4/2023 về việc thẩm định Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải tại khu vực Nam Đình Vũ, phường Đông Hải 2, quận Hải An và khu vực đảo Cát Hải, huyện Cát Hải.

Để đáp ứng được tiến độ triển khai các dự án tại Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (khu 1), Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đề nghị Tập đoàn Sao Đỏ khẩn trương lập Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 (đổi thành QHPK) Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (khu 1), phường Đông Hải 2, quận Hải An, thuộc Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đồng thời đánh giá đề xuất các nội dung cần phải điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 quận Hải An khi điều chỉnh QHPK tỷ lệ 1/2000 Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (khu 1), tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư và các cơ quan tổ chức có liên quan; trình Ban Quản lý trước **ngày 15/5/2023**.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng thông báo để Tập đoàn Sao Đỏ biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- UBND quận Hải An;
- TB, các PTB;
- Lưu: VP, QHXD.

KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN



Chu Đức Anh