

Số: 1041 /BQL - QHXD

Hải Phòng, ngày 15 tháng 3 năm 2023

V/v phương án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu
công nghiệp - đô thị - dịch vụ tại các xã Đông Hưng,
Tây Hưng, huyện Tiên Lãng

Kính gửi: - Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Dịch vụ việc làm
Khu kinh tế Hải Phòng;
- Công ty Cổ phần Him Lam.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Thông báo số 17/TB-VP ngày 08/02/2023 Kết luận cuộc họp nghe báo cáo việc sử dụng quỹ đất hai bên các tuyến đường: (1) tuyến đường bộ ven biển; (2) tuyến đường nối từ cầu Lạng Am, xã Lý Học, huyện Vĩnh Bảo đến đường bộ ven biển; (3) tuyến đường nối tỉnh lộ 354 qua Khu công nghiệp Kiến Thụy đến đường bộ ven biển và (4) tuyến đường từ đường bộ ven biển (Km1+00) đến ngã ba Vạn Bún (đường Lý Thái Tổ). Theo đó giao Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng hướng dẫn các đơn vị đang khảo sát, nghiên cứu Dự án khu vực hai bên tuyến đường bộ ven biển đoạn từ cầu vượt sông Thái Bình đến nút giao với đường cao tốc Hà Nội – Hải Phòng trong quá trình nghiên cứu phải đảm bảo lộ giới tuyến đường 120m để dự trữ mở rộng đường; Tập trung nghiên cứu, hoàn thiện quy hoạch Khu đô thị mới Hùng Thắng và quy hoạch Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ thuộc xã Đông Hưng và Tây Hưng, huyện Tiên Lãng.

Ngày 22/02/2023, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng nhận được Văn bản số 36/2023/CV-HL về phương án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp – đô thị - dịch vụ tại các xã Đông Hưng, Tây Hưng, huyện Tiên Lãng của Công ty Cổ phần Him Lam.

Sau khi xem xét, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đề nghị:

Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Dịch vụ việc làm Khu kinh tế Hải Phòng phối hợp với Công ty Cổ phần Him Lam và đơn vị tư vấn rà soát, đánh giá, chỉnh sửa phương án nghiên cứu Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp – đô thị - dịch vụ tại các xã Đông Hưng, Tây Hưng, huyện Tiên Lãng đảm bảo phù hợp với đề án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đang trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Thông báo số 17/TB-VP ngày 08/02/2023 về lộ giới tuyến đường bộ ven biển; Báo cáo Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng phương án nghiên cứu quy hoạch sau khi đề án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đề nghị Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Dịch vụ việc làm Khu kinh tế Hải Phòng và các đơn vị liên quan tâm, thực hiện. / *mm*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (đề B/c);
- TB, các PTB;
- Phòng KHTH;
- Lưu: VP, QHXD.

hu

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



[Handwritten signature]
Chu Đức Anh