

Số: 10 /TB-BQL

Hải Phòng, ngày 02 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc trả lời các kiến nghị của doanh nghiệp tại Hội nghị đối thoại, tiếp xúc doanh nghiệp lần thứ II năm 2019

Ngày 20/12/2019, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng (Ban Quản lý) tổ chức Hội nghị đối thoại, tiếp xúc với các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp (KCN), Khu kinh tế (KKT) lần thứ II năm 2019. Tham dự Hội nghị có lãnh đạo, đại diện các cơ quan: Cục Hải quan Hải Phòng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài Nguyên và Môi trường, Sở Giao thông vận tải, Phòng Xuất nhập cảnh Công an thành phố, Ủy ban nhân dân (UBND) các quận, huyện Đồ Sơn, Hải An, An Dương; Trưởng, phó các phòng chuyên môn, Trưởng các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Ban Quản lý. Sau khi nghe Ban Quản lý thông báo kết quả thu hút đầu tư vào các KCN, KKT năm 2019 và kết quả giải quyết các kiến nghị của doanh nghiệp tại Hội nghị tiếp xúc, đối thoại doanh nghiệp lần I năm 2019 (ngày 25/4/2019), trên cơ sở các kiến nghị của doanh nghiệp và trao đổi với thủ trưởng các cơ quan liên quan, Trưởng ban Ban Quản lý có ý kiến như sau:

Năm 2019, Ban Quản lý đã hoàn thành kế hoạch thu hút đầu tư. Cơ cấu, chất lượng thu hút đầu tư có chọn lọc, đúng định hướng của thành phố. Kết quả đầu tư sản xuất kinh doanh, nộp ngân sách của các doanh nghiệp tăng cao so với cùng kỳ và kế hoạch năm. Ban Quản lý luôn quan tâm, hỗ trợ tích cực và đồng hành cùng doanh nghiệp.

Các kiến nghị của doanh nghiệp đã được lãnh đạo UBND thành phố, Ban Quản lý, các sở ngành, địa phương, đơn vị liên quan chỉ đạo, tập trung xem xét, giải quyết.

Tuy nhiên, việc thực hiện các quy định pháp luật của một số doanh nghiệp kinh doanh hạ tầng, doanh nghiệp thứ cấp vẫn còn tồn tại, hạn chế trong chấp hành quy hoạch, trật tự xây dựng, bảo vệ môi trường; còn người lao động lưu trú tại doanh nghiệp chưa đúng với quy định hiện hành; giải phóng mặt bằng còn nhiều khó khăn, vướng mắc; đôi lúc công tác phối hợp giữa Ban Quản lý và các sở, ngành, địa phương liên quan trong giải quyết các kiến nghị của doanh nghiệp còn chậm, thiếu đồng bộ.

I. Tại Hội nghị đối thoại, tiếp xúc doanh nghiệp lần I năm 2019 (ngày 25/4/2019), Ban Quản lý đã tiếp nhận 12 ý kiến của doanh nghiệp, trong đó 8 ý kiến thuộc thẩm quyền của Ban đã được giải đáp trực tiếp, còn lại 04 ý kiến không thuộc thẩm quyền về lĩnh vực thuế và thủ tục hải quan (kiến nghị của các Công ty: *TNHH Haengsung Electronics VN, TNHH Sumirubeber VN và các doanh nghiệp*

thứ cấp trong KKT), Ban Quản lý đã tích cực phối hợp với các sở ngành có liên quan và giải quyết như sau:

1. Về việc bồi hoàn thuế giá trị gia tăng của Công ty TNHH Haesung Electronics VN: Cục Thuế Hải Phòng đã có Văn bản số 3777/CT-NVDTPC ngày 05/12/2019 gửi Kiểm toán nhà nước và Bộ Tài chính về việc miễn thuế giá trị gia tăng cho Công ty là hợp lý và Cục Thuế đang đề xuất thu hồi lại Quyết định về việc thu thuế VAT đã hoàn cho Công ty. Công ty đang phối hợp với Cục thuế để thực hiện các bước công việc tiếp theo.

2. Về mức thu nhập chịu thuế và thuế suất thu nhập cá nhân của người lao động làm việc tại KKT phát sinh từ sau ngày 10/7/2018: Vấn đề thuộc thẩm quyền Trung ương, Ban Quản lý Khu kinh tế đề nghị các doanh nghiệp chấp hành theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Về thủ tục Hải quan chậm gây ảnh hưởng tới hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp: Tại Hội nghị đối thoại tháng 4/2019, Ban Quản lý đã đề nghị các doanh nghiệp có văn bản cụ thể về vướng mắc gửi cho Ban Quản lý để làm việc với Cục Hải quan. Tuy nhiên, đến nay Ban Quản lý chưa nhận được văn bản nào từ doanh nghiệp.

II. Trả lời các kiến nghị tại Hội nghị đối thoại, tiếp xúc doanh nghiệp lần II năm 2019 (ngày 20/12/2019), Ban Quản lý đã nhận được 15 ý kiến của doanh nghiệp. Qua trao đổi trực tiếp với thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Ban Quản lý có ý kiến như sau:

1. Về lĩnh vực lao động (kiến nghị của các Công ty TNHH Bluecom Vina, Cty TNHH công nghiệp nhựa Kyowa VN, các doanh nghiệp trong KCN Đồ Sơn):

- Về vấn đề lưu trú của người lao động nước ngoài làm việc tại KCN, KKT: việc quản lý cơ sở lưu trú, tạm trú đối với người nước ngoài làm việc tại doanh nghiệp trong các KCN, KKT phải tuân thủ theo quy định tại khoản 3 Điều 29 Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế; Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam số 47/2014/QH13; quy định cụ thể của UBND thành phố về quản lý cơ sở lưu trú, tạm trú của người nước ngoài làm việc tại doanh nghiệp trong các KCN, KKT. Hiện nay, Ban Quản lý đã và đang tích cực phối hợp với Công an thành phố và các sở, ngành, đơn vị có liên quan thực hiện một số công tác như: Thực hiện Quy chế phối hợp quản lý lao động là người nước ngoài làm việc trên địa bàn thành phố theo Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của UBND thành phố; phối hợp với Công an thành phố, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp để tăng cường công tác quản lý, giám sát, đề xuất điều chỉnh, bố trí quỹ đất xây dựng cơ sở lưu trú cho người lao động, dự thảo Quyết định, Quy định quản lý tạm trú đối với người nước ngoài nhằm hỗ trợ cho các doanh nghiệp trong KCN, KKT sớm thực hiện theo pháp luật hiện hành.

- Về thiếu nguồn nhân lực: Hiện nay, do thu hút đầu tư vào thành phố liên tục tăng cao do đó việc cung ứng kịp thời lao động cho các doanh nghiệp gặp khó

khăn. Thành phố đã và đang thực hiện đồng bộ nhiều giải pháp thúc đẩy đảm bảo cung ứng lao động, nhất là lao động kỹ thuật và lao động chất lượng cao. Tuy nhiên, các doanh nghiệp cũng cần chủ động có chính sách hấp dẫn, quan tâm nhiều hơn nữa đến đời sống vật chất và tinh thần của người lao động như:

+ Có chính sách, tiền lương, thưởng, trợ cấp, phúc lợi, đào tạo, thăng tiến phù hợp.

+ Xây dựng môi trường làm việc an toàn, cởi mở, thân thiện, khuyến khích gắn bó lâu dài với doanh nghiệp.

+ Thực sự coi nguồn nhân lực là tài sản quý giá nhất của doanh nghiệp.

Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng, Trường Trung cấp nghề Khu kinh tế, Trung tâm Giới thiệu việc làm Khu kinh tế luôn sẵn sàng đồng hành, phối hợp với doanh nghiệp trong đào tạo, giới thiệu người lao động khi có yêu cầu.

2. Về lĩnh vực tài nguyên môi trường (Công ty cổ phần KCN Sài Gòn - Hải Phòng, Công ty TNHH LG Innotek VN, Công ty TNHH Heesung Electronics VN, Công ty CP Cảng xanh VIP, Công ty TNHH Citicom HP, Công ty TNHH Toong I VN):

- Về vấn đề cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất cho các nhà đầu tư thứ cấp trong KCN Tràng Duệ: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các nhà đầu tư thứ cấp trong KCN Tràng Duệ chậm là do việc xác định tiền sử dụng đất, thuê đất giữa Công ty và các cơ quan chức năng chưa thống nhất xong. Theo đề nghị của Công ty và chỉ đạo của UBND thành phố, hiện nay Sở Tài nguyên và Môi trường đang tích cực làm việc với Công ty về việc này. Đề nghị Công ty phối hợp, hợp tác chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan để sớm hoàn thành công việc, thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các doanh nghiệp thứ cấp và giao đất phần diện tích đã giải phóng mặt bằng của Trại gà Lượng Huệ.

- Vấn đề cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất cho các doanh nghiệp thứ cấp tại KCN An Dương: Ban Quản lý đang phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các Sở ngành xác định tiền thuê đất. Đề nghị doanh nghiệp hợp tác, phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan để đẩy nhanh tiến độ. Ban Quản lý tiếp tục đôn đốc, phối hợp chặt chẽ quá trình thực hiện.

- Về vấn đề ô nhiễm môi trường do bãi rác KCN Đình Vũ và nhà máy DAP: UBND thành phố đã có Văn bản số 1506/UBND-XD ngày 29/3/2018 chỉ đạo Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hải Phòng tăng cường các biện pháp và phương án xử lý để giảm thiểu phát thải mùi tại khu vực này. Đề nghị các doanh nghiệp cùng với Ban Quản lý tiếp tục theo dõi, giám sát việc thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố.

- Về hiện tượng mùi khó chịu xuất hiện tại KCN Nam Cầu Kiền: Lãnh đạo Ban Quản lý đã cử Đoàn kiểm tra thực địa tại KCN từ 25/9- 15/11/2019. Tại thời điểm kiểm tra, các công ty được kiểm tra đều chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường. Đề nghị Công ty cổ phần Shinec tăng cường kiểm tra, giám sát công



tác bảo vệ môi trường của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, kịp thời báo cáo chính quyền địa phương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý nếu phát hiện có biểu hiện vi phạm. Ban Quản lý sẽ tiếp tục quan tâm theo dõi nội dung này.

3. Về lĩnh vực đầu tư (kiến nghị của các Công ty TNHH PhiHong VN, Công ty TNHH Lite On VN, Công ty TNHH Heesung Electronics VN):

Về cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh của các công ty nêu trên, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đang tiến hành rà soát, báo cáo giải trình UBND thành phố để báo cáo với Thành ủy theo quy định. Đề nghị các công ty phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý để cung cấp các tài liệu, hồ sơ cần thiết.

4. Về lĩnh vực quy hoạch và xây dựng (kiến nghị của các Công ty TNHH Liên hợp đầu tư Thâm Việt và Công ty cổ phần KCN Sài Gòn – Hải Phòng)

- Về vấn đề cấp điện:

+ Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng ủng hộ chủ trương bàn giao việc bán điện sang cho KCN. Tuy nhiên, theo quy định của Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc, Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng phải báo cáo việc chuyển đổi khách hàng. Sau khi nhận được ý kiến của Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc, Công ty sẽ thực hiện.

+ Công ty đề nghị Sở Công thương, UBND thành phố có ý kiến đôn đốc Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc sớm cho ý kiến về việc này để đẩy nhanh tiến độ.

+ Về việc di chuyển đường điện 35KV: Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng ủng hộ việc di chuyển nếu cần thiết. Tuy nhiên, việc di chuyển cần phải có kinh phí và phương án cụ thể. Công ty sẽ thực hiện theo chỉ đạo của UBND thành phố. Đề nghị Công ty TNHH Liên hợp đầu tư Thâm Việt có văn bản báo cáo UBND thành phố và làm việc cụ thể với Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng về việc này.

- Về việc giải phóng mặt bằng 3,4 ha đất tại ấp Phụng Dương: việc chưa giải phóng mặt bằng được khu vực này là do phải di chuyển các hộ dân có đất thổ cư. Hiện nay huyện An Dương đang khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để đầu tư khu tái định cư để có mặt bằng di chuyển các hộ dân. Vốn xây dựng khu tái định cư đã được bố trí nguồn ngân sách năm 2020. Đề nghị Công ty phối hợp chặt chẽ với UBND huyện để đẩy nhanh tiến độ.

- Về vấn đề điều chỉnh địa giới Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải gắn với mở rộng Khu công nghiệp Tràng Duệ giai đoạn 3: Đề án đã được Ban Thường vụ Thành ủy đồng ý về chủ trương, Ủy ban nhân dân thành phố đã có Văn bản số 3070/UBND-GT2 ngày 28/5/2019 báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, báo cáo Thủ tướng Chính phủ. Bộ Xây dựng cũng đã có Văn bản số 98/BXD-QHKT ngày 08/7/2019 đề nghị UBND thành phố nghiên cứu lồng ghép các nội dung điều chỉnh, mở rộng KCN Tràng Duệ giai đoạn 3 vào đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.

5. Về các lĩnh vực khác:

5.1 Về lĩnh vực giao thông (kiến nghị của các Công ty TNHH LG Innotek VN, TNHH LG Display VN, TNHH LG Electronics VN, TNHH Haengsung Electronics VN, Công ty TNHH Heesung Electronics VN):

- Về việc giải quyết tình trạng tắc đường, hành lang giao thông tại khu vực nút giao thông vào KCN Trảng Dứa: Lãnh đạo Ban đã trực tiếp kiểm tra thực địa vào các giờ cao điểm buổi sáng và buổi chiều, sau đó trao đổi với Giám đốc Sở Giao thông vận tải về biện pháp cải thiện tình hình như sau:

+ Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục theo dõi và bố trí thời gian tín hiệu giữa các luồng giao thông cho phù hợp với thực tế.

+ Đề nghị Công an thành phố chỉ đạo, xem xét bố trí lực lượng chốt trực, hướng dẫn, xử lý giao thông vào các giờ cao điểm vào buổi sáng, buổi chiều.

+ Các doanh nghiệp yêu cầu các lái xe chở công nhân nghiêm chỉnh đi đúng làn đường để rẽ vào khu công nghiệp, không lấn làn gây ách tắc giao thông trên quốc lộ; đồng thời tuyên truyền yêu cầu công nhân đi xe máy không đi hoặc dừng xe lấn làn trên quốc lộ.

+ Các doanh nghiệp nên xem xét, bố trí lịch giờ làm việc và tan ca để giảm tải giao thông vào giờ cao điểm.

+ Hiện nay, thành phố đang phê duyệt dự án mở nút giao thông và đường gom của khu vực này, dự kiến sẽ khởi công vào Quý I năm 2020 và hoàn thành trong năm 2020.

- Về việc bố trí tuyến xe bus kết nối từ trung tâm thành phố: Kiến nghị của doanh nghiệp là chính đáng và cần thiết. Sở Giao thông vận tải sẽ sớm chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý hợp bàn giải pháp cụ thể với Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn - Hải Phòng và các doanh nghiệp liên quan. Đề nghị các doanh nghiệp tích cực hợp tác, hỗ trợ để có giải pháp hợp lý cho vấn đề này.

5.2 Về công tác hỗ trợ doanh nghiệp (kiến nghị của Công ty TNHH Heesung Electronics VN): Ban Quản lý xác định hỗ trợ doanh nghiệp là trọng tâm công tác và tăng cường thực hiện công tác hỗ trợ doanh nghiệp dưới các hình thức sau:

- Thông báo số điện thoại đường dây nóng, email đến các doanh nghiệp trong các KCN, KKT và chủ động kết nối với doanh nghiệp để nắm bắt tình hình đầu tư, sản xuất kinh doanh để kịp thời giải quyết khó khăn vướng mắc, tạo điều kiện tốt nhất để doanh nghiệp hoạt động.

- Tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp 2 lần trong năm.

- Chủ động xây dựng và thực hiện Kế hoạch kiểm tra, giám sát hoạt động đầu tư của các doanh nghiệp để kịp thời chấn chỉnh các tồn tại, hướng dẫn doanh nghiệp thực hiện đúng chính sách pháp luật của Nhà nước, hỗ trợ doanh nghiệp đầu tư, sản xuất kinh doanh.

Trên cơ sở trao đổi, hướng dẫn của các sở ngành, phòng chuyên môn với các doanh nghiệp tại Hội nghị lần này, Ban Quản lý đề nghị các doanh nghiệp hạ tầng,

doanh nghiệp thứ cấp trong KCN, KKT chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật trên các lĩnh vực, đặc biệt là các quy định của pháp luật liên quan đến lĩnh vực bảo vệ môi trường, quy hoạch và xây dựng. Nếu có khó khăn vướng mắc, đề nghị các doanh nghiệp chủ động phản ánh, liên hệ với Ban Quản lý để được hỗ trợ, hướng dẫn cụ thể, kịp thời.

Ban Quản lý mong muốn tiếp tục nhận được sự phối hợp chặt chẽ, kịp thời của các Sở, ban ngành, UBND các quận, huyện và các đơn vị có liên quan trong giải quyết các kiến nghị của doanh nghiệp trong KCN, KKT.

Giao phòng Hỗ trợ và giám sát hoạt động đầu tư phối hợp với Văn phòng Đại diện, các phòng chuyên môn có liên quan hướng dẫn, theo dõi việc giải quyết các kiến nghị của doanh nghiệp. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo lãnh đạo Ban để chỉ đạo giải quyết.

Nơi nhận:

- UBND TP (để báo cáo);
- Các Sở KHĐT, TC, GTVT, TNMT, XD,CT;
- Công an thành phố;
- Cục Thuế thành phố;
- Cục Hải quan Hải Phòng;
- UBND các quận Hải An, huyện Thủy Nguyên, huyện An Dương, huyện Cát Hải;
- Công ty TNHH MTV Điện lực HP;
- Lãnh đạo Ban;
- Công đoàn KKT HP;
- Các Công ty PTHT;
- Các DN thứ cấp (tham gia hội nghị);
- Các phòng chuyên môn BQL;
- Lưu: VT/BQL.

